実施中

家計見直し借換キャンペーン

期間 2023年4月1日(土)～2024年3月31日(日)

キャンペーンの詳細は、〈中央ろうきん〉営業店までお問い合わせください。

Webで詳しく

〈中央ろうきん〉なら、
キャッシュバックで手数料がもどってくる！

どなたでも

〈中央ろうきん〉のキャッシュカードなら

何度でも

ATM・CD利用時の
引出手数料がキャッシュバック！

実質 **0円**

〈中央ろうきん〉に給与振込指定の場合

インターネットバンキング※1での

振込手数料がキャッシュバック！

月3回まで

全国のATMで、いつでも、どこでも使える！

〈ろうきん〉以外の金融機関でもご利用可能!!

銀行・信金・信組
※全国のMICS加盟の金融機関

ゆうちょ銀行　イオン銀行

24時間ご利用可能!! ※2

セブン銀行　ローソン銀行ATM　e-net

たとえばこんなコンビニに FamilyMart Daily

始発から終電まで毎日ご利用可能

JR東日本のATMコーナー
VIEW ALTTE ビューアルッテ ※3

※1 メンテナンス等によりサービスが利用できない日・時間帯があります。また、お取引内容と時間帯によっては、翌営業日扱いになることがあります。
※2 システムメンテナンスにより一部ご利用いただけない時間帯があります。また、一部設置していない場所もあります。※3 カードローンはご利用いただけません。

Webからご相談申込みが可能です。

ご相談フォーム 相談申込みはこちら

https://www2.enq-plus.com/enq/chuo_rokin_tohonbu/sodan/

左記の二次元コードを読み取りアクセスの上、ご相談フォームに必要事項をご入力ください。ご相談内容を確認の上、後日〈中央ろうきん〉よりご連絡いたします。

【各商品の留意事項】

【各種ローン商品共通】※団体会員の構成員以外の方は、ご利用にあたって中央ろうきん友の会に入会すること、または当金庫の個人会員（最低出資金1,000円が必要）となることが必要です。※審査の結果、ローン利用のご希望にそえない場合がございます。※ご返済が滞った場合は、金利引下げや新規の借入れが受けられない場合がございます。※店頭やホームページでご返済額の試算ができます（カードローン<マイプラン>は、極度額または前回定例返済日の最終残高に応じた定例返済額となります）※店頭に説明書をご用意しています。※詳しいお問い合わせ・ご相談は、〈中央ろうきん〉営業店までお問い合わせください。**【住宅ローン［借換・買替ローン］】**※3つの商品タイプをご用意しております。なお、繰上返済の金額や時期等により、融資手数料や保証料を含めた総支払額は、商品により異なります。※実際の融資金利は、申込時点ではなく、お借入時点の金利が適用となります。団体会員の構成員以外の方の適用金利は異なります。※新規標準金利は毎月見直しを行いますが、金利情勢により月中に変更となる場合がございます。※手数料定率型と手数料定額型では、金利引下げ幅が異なります。※変動金利型は金利情勢により返済期間中に金利が変わることがございます。※保証料一括前払い方式では、保証料を一括で前払いいただきます（例えば、20年1,000万円の借入れの場合、72,250円～144,490円）。※適用金利にてご利用いただくには、給与振込、カードローン（マイプラン）等の契約条件がございます。詳しくは、店頭のチラシ等でご確認ください。※事業性資金、投機目的資金、負債整理資金および当金庫のみの住宅ローン（借換・買替ローン含む）の借換えには、ご利用いただけません。※別途、不動産担保取扱手数料として11,000円または33,000円（ともに消費税込）がかかります。※返済条件の変更等に際して、別途手数料が必要となる場合がございます。**【カードローン〈マイプラン〉】**※返済方式は極度額に応じてご返済額が決定する定額型、または前回定例返済日の最終残高に応じてご返済額が決定する残高スライド型のどちらかをご選択いただきます。※借入条件が同一の場合、残高スライド型の方が定額型に比べて総返済額が増加する場合があります。※金利引下げを合計して年3.2%を超える場合も、上限は年3.2%となります。※既にマイプランをご契約いただいている方の金利引下げの適用は、2月末のお取引状況を基準に5月から、また8月末のお取引状況を基準に11月から反映いたします（残高の有無により適用日は異なります）。※ご利用いただける方は、ご契約時の年齢が65歳未満の方、当金庫指定の保証協会の保証を受けられる方です。※事業性資金、投機目的資金、負債整理資金、賃貸の用に供する不動産の取得・リフォームに係る資金（借換資金を含む）にはご利用いただけません。※借換えは、団体会員の方のみのお取扱いとなります。また、お取扱い期間がございます。※当金庫のローンの借換えには、ご利用いただけません。**【教育ローン［証書貸付型］】**（金利適用期間）2024年4月30日ご融資実行分までとなります。※金利情勢の変化により、金利は変更となる場合がございます。※実際のご融資金利は、お申込時点ではなく、お借入れ時点の金利が適用となります。※証書貸付型（固定金利タイプのみ）における奨学金借換の適用金利は異なります。※所属会員により、ご融資条件等が異なる場合があります。**【カーライフローン】**（金利適用期間）2024年3月29日ご融資実行分までとなります。※金利情勢の変化により、金利は変更となる場合がございます。※実際のご融資金利は、お申込時点ではなく、お借入れ時点の金利が適用となります。※所属会員により、ご融資条件等が異なる場合があります。**【ATM・CD引出手数料キャッシュバックサービス】**※普通預金・貯蓄預金口座のお引出し、カードローン（マイプラン・教育ローン［カード型］）のお引出しを対象に、1口座あたり何回でも、ATM・CDご利用時のお引出手数料を即時にご利用口座へキャッシュバックいたします。※キャッシュバック回数に制限はありません。**【振込手数料キャッシュバックサービス】**※給与振込または年金振込を〈中央ろうきん〉にご指定の方を対象に、ろうきんダイレクト（インターネットバンキング）でお振込された場合にかかる振込手数料を、お1人様あたり1ヶ月につき、日付、時刻の早い順に3回までキャッシュバックいたします。※キャッシュバックの対象は、当金庫のシステムにて給与振込または年金振込として判定できるものに限ります。※キャッシュバックされた振込手数料は、翌月20日（休業日の場合は前営業日）に、振込手数料をお引きしたお客様の〈中央ろうきん〉普通預金・貯蓄預金口座へご入金します。※キャッシュバック時にキャッシュバック対象口座が解約されている場合等、キャッシュバックの対象外となる場合があります。※個人のお客様が対象となります。

団体会員とは…中央労働金庫に出資いただいている次の団体をいいます。①労働組合②国家公務員・地方公務員等の団体③勤労者のための福利共済活動を目的とする団体で一定の条件を満たすもの。なお、対象とならない場合もあります。

お問い合わせ・ご相談は 〈中央ろうきん〉渋谷支店　TEL：03-3409-0671

中央ろうきん
2023年10月1日現在

あなたの暮らしを応援！〈中央ろうきん〉のマネー情報誌

Tokyo Topics

2023 10

低金利な住宅ローンで、マイホームの購入をサポート！

ほかにも、目的に合わせた低金利な各種ローンでライフプランを応援します！

カードローン〈マイプラン〉　教育ローン［証書貸付型］　カーライフローン

詳しくは中面をチェック!

中央ろうきん

期間限定 2023年10月より

手数料定率型の 金利引下げ幅 拡大!

2023年10月2日～2024年9月30日ご融資実行分が対象となります。

住宅ローン［借換・買替ローン］

Webで詳しく

●最高1億円 ●最長35年 ●不動産担保 ●団体信用生命保険付 ※最高1億円（ご融資額の範囲内となります。）
●賃貸の用に供する不動産の取得・リフォームに係る資金にはご利用いただけません。

	毎月の返済額を抑えたい	繰上返済で早く完済したい	初期費用を抑えたい
	手数料定率型	手数料定額型（保証料一括前払い方式）	手数料定額型（保証料月次後払い方式）
変動金利型［団体会員の場合］	期間限定 金利引下げ幅拡大!		
標準金利	年2.475％		
適用金利（最大引下げ後）	年0.375％ ～ 年0.465％	年0.625％	年0.725％ ～ 年0.815％
	※保証料率年0.10%～年0.19%を含みます。融資手数料として、融資金額×2.2%（消費税込）がかかります。	※保証料は一括して前払いいただきます。	※保証料率年0.10%～年0.19%を含みます。

金利シミュレーションでわかる **各商品タイプのメリット**

例えば、こんな場合… ○お借入金額：3,000万円 ○返済期間：30年 ○金利タイプ：変動金利型 ○最も低い金利・保証料率が適用された団体会員の方の場合

	手数料定率型 年0.375％の場合	手数料定額型（保証料一括前払い方式） 年0.625％の場合	手数料定額型（保証料月次後払い方式） 年0.725％の場合
毎月の返済額で比較	最も低い返済額! 88,121円（総支払額:約3,239万円*1）	91,411円（総支払額:約3,323万円*1）	92,749円（総支払額:約3,340万円*1）
5年後に全額繰上返済した場合の総支払額で比較	約3,119万円*1（返戻される保証料:なし）	保証料の返戻がある! 約3,101万円*1（返戻される保証料*2:約18万円）	約3,102万円*1（返戻される保証料:なし）
初期費用で比較	671,000円 保証料:不要 融資手数料:660,000円 不動産担保取扱手数料:11,000円	約321,000円 保証料:約31万円 融資手数料:不要 不動産担保取扱手数料:11,000円	最も低い初期費用! 11,000円 保証料:不要 融資手数料:不要 不動産担保取扱手数料:11,000円

*1 元利金返済額や不動産担保取扱手数料、融資手数料、保証料を含めた総額の支払額を表示しています。*2 手数料定額型（保証料一括前払い方式）において、返済途中で全額繰上返済された場合、保証料の一部が返戻されます（保証料の返戻が生じない場合もあります）。※上記計算例は、計算上の金利シミュレーションであり、実際の金利、ご返済額とは相違する場合があります。※金利シミュレーションは金利が変動しないことを前提に計算しています。※上記計算例は元利均等毎月返済方式で計算しています。※繰上返済の金額や時期等により、融資手数料や保証料を含めた総支払額は、商品により異なりますので、上記表は参考としてご参照ください。

住宅ローン［借換・買替ローン］ 仮審査 お申込みはこちら

「仮審査申込」から「本申込」までの流れ

1. 左記の二次元コードからローン仮審査申込サイトにアクセス。
2. ご希望ローンの「仮審査申込」ボタンをタップ。
3. 仮審査申込フォームに必要な情報を入力していただき、「申込む」ボタンをタップ。
4. 後日、〈中央ろうきん〉より仮審査結果をご連絡させていただきます。
5. 必要書類など本申込手続きについてご案内いたします。

カードローン〈マイプラン〉

Webで詳しく

●変動金利型 ●無担保 ●保証料込み ●ご融資期間：1年ごとの自動更新 ●返済方式：定額型または残高スライド型
●借入限度額（極度額）団体会員の場合：10万円～500万円 ※所属会員によって異なります。

［団体会員の場合］ 最大引下げ後金利 年3.875％～ 提示金利 年7.075％

給与振込のご指定など お取引内容※によって提示金利より 最大 年3.2％ 金利引下げ

※当金庫のシステムにて判定可能なご契約に限ります。※金利引下げ項目の詳しい内容は店頭のチラシ等でご確認ください。

カード利用見直しチェックリスト

- Check 他行・他社のカードローンを利用している
- Check クレジットカードのキャッシングを利用している
- Check クレジットカードで買い物をした時に3回以上の分割払い・リボ払いで支払いをしている
- Check 利用しているカードの“金利を知らない”“気にしたことがない”

一つでも該当したら、〈中央ろうきん〉にご相談を!

〈マイプラン〉に借換えすると、こんなに負担を軽減できます!

〈返済シミュレーション〉 100万円を6年間で返済した場合の試算例

	借換え前 年15.000％	提示金利 年7.075％	最大引下げ後金利 年3.875％
総支払利息	522,440円	292,320円の軽減! 230,120円	400,104円の軽減! 122,336円
毎月返済額	21,145円	17,085円（4,060円の軽減!）	15,588円（5,557円の軽減!）
年間返済額	253,740円	205,020円（48,720円の軽減!）	187,056円（66,684円の軽減!）

※左記計算例は、計算上の金利シミュレーションであり、特定の商品と比較するものではなく、実際の金利、ご返済額とは相違します。※〈マイプラン〉は変動金利ですが、金利シミュレーションは金利が6年間変動しないことを前提に計算しています。※金利計算は元利均等毎月返済方式で計算しています。※〈マイプラン〉の実際のご返済額は、借入限度額（極度額）または前回定例返済日の最終残高に応じた定例返済額となります。

カードローン〈マイプラン〉 仮審査 お申込みはこちら

教育ローン［証書貸付型］

Webで詳しく

●最高2,000万円 ●最長15年 ●無担保
※ご融資期間の範囲内で最長5年の元金据置期間が設定可能です。

お使いみち 受験料／入学金・授業料／学用品購入費用／下宿の敷金・礼金／他金融機関等の教育ローンの借換え費用 …など

変動金利型【団体会員の場合】 ずっとサポート引下げ対象の場合
年2.2％ ▶ 年2.0％
※保証料は金庫が負担致します。 ※保証料は金庫が負担致します。

※教育ローン［証書貸付型］には固定金利型もございます。
※教育ローンには［証書貸付型］の他に［カード型］もございます。

カーライフローン

Webで詳しく

●最高1,000万円 ●最長10年 ●無担保

お使いみち 新車・中古車の購入／修理・車検などの費用／バイクや自転車の購入／免許取得費用／他金融機関等の自動車ローン借換え費用 …など

変動金利型【団体会員の場合】 ずっとサポート引下げ対象の場合
年2.4％ ▶ 年2.2％
※保証料は金庫が負担致します。 ※保証料は金庫が負担致します。

※カーライフローンには固定金利型もございます。

団体会員限定 **ずっとサポート引下げ**

引下げ要件を満たす場合 年0.2％ 金利引下げ

引下げ要件（下記①～③のいずれか）
①財形貯蓄またはエース預金のご契約 ※1
②有担保ローンまたは無担保ローン（マイプランを含む）のご契約 ※2
③お申込み時の年齢が満20歳未満

※1：教育ローン［証書貸付型］、カーライフローン申込時点（仮審査申込を含む）で「契約日から1年以上経過」かつ「残高12万円以上」の方。
※2：教育ローン［証書貸付型］、カーライフローン申込時点（仮審査申込を含む）で〈中央ろうきん〉の有担保ローンまたは無担保ローン（マイプランを含む）をご返済中の方。※引下げ要件①～③のうち、複数の引下げ要件を満たしている場合でも、金利引下げ幅は年0.2%となります。

無担保ローン 仮審査 お申込みはこちら