

手数料定率型

## 住宅ローン

[借換・買替ローン]

- 最高1億円 ●最長40年 ●不動産担保
- 団体信用生命保険付 ※最高1億円 (ご融資額の範囲内となります)
- 賃貸の用に供する不動産の取得・リフォームに係る資金にはご利用いただけません

今なら

期間限定で「手数料定率型」の  
金利引下げ幅  
年0.1%拡大中!

※2024年9月30日までの本申込受付分が対象となります。

あなたは、どっち?

変動金利型

団体会員の場合

標準金利

年2.475%

適用金利

年0.375% ~ 年0.465%

※保証料率年0.10%~年0.19%を含みます。  
融資金額×2.2% (消費税込) の融資手数料がかかります。

こんな方におすすめ!

一般的に金利は低く設定されており、低金利局面では  
利息負担を抑えられます。

ライフプランで選ぶ「金利タイプ」

全期間固定金利型

団体会員の場合

標準金利

年3.800%

適用金利

年1.700% ~ 年1.790%

※保証料率年0.10%~年0.19%を含みます。  
融資金額×2.2% (消費税込) の融資手数料がかかります。

こんな方におすすめ!

一般的に金利は他のタイプより高く設定されておりますが、  
金利情勢が変化しても新たな利息負担を抑えられます。



ろうきんイメージモデル 高梨 藍

※手数料定率型以外にも手数料定額型(保証料一括前払い方式・保証料月次後払い方式)もございます。※実際の融資金利は、申込時点ではなく、借入時点の金利が適用となります。団体会員の構成員以外の方の適用金利は異なります。※新規標準金利は毎月見直しを行いますが、金利情勢により月中に変更となる場合がございます。※変動金利型は金利情勢により返済期間中に金利が変わることがございます。※適用金利にてご利用いただくには、給与振込、カードローン(マイプラン)等の契約条件がございます。詳しくは、店頭のチラシ等でご確認ください。※事業性資金、投機目的資金、負債整理資金および当金庫のみの住宅ローン(借換・買替ローン含む)の借換えには、ご利用いただけません。※別途、不動産担保取扱手数料として11,000円または33,000円(ともに消費税込)がかかります。※返済条件の変更等に際して、別途手数料が必要となる場合がございます。※団体会員の構成員以外の方は、ご利用にあたって中央ろうきん友の会に入会すること、または当金庫の個人会員(最低出資金1,000円が必要)となる必要があります。※返済が滞った場合は、金利引下げが受けられない場合がございます。※審査の結果、ローン利用のご希望にそえない場合がございます。※店頭にて説明書をご用意しています。●団体会員とは…中央労働金庫に出資いただいている次の団体をいいます。①労働組合 ②国家公務員・地方公務員等の団体 ③勤労者のための福利共済活動を目的とする団体で、一定の条件を満たすもの。なお、対象とならない場合もあります。

〈中央ろうきん〉住宅ローンの詳細は  
ホームページをチェック

その他金利プランや仮審査  
申込・相談予約・ローンシ  
ミュレーションはコチラ



〈中央ろうきん〉の団体信用生命保険

みなさまに安心して住宅ロー  
ンをご利用いただけるよう  
充実した団体信用生命保  
険をご用意しております。



〈中央ろうきん〉LINE公式アカウント

LINE公式アカウント  
友だち募集中  
お役立ち情報などをお届け♪

