

住宅ローン (借換・買替ローン)

- 最高1億円 ●最長35年 ●不動産担保 ●団体信用生命保険付(最高1億円※ご融資額の範囲内となります。)
- 賃貸の用に供する不動産の取得・リフォームに係る資金にはご利用いただけません。

ずっと続く安心感!

全期間固定金利型

標準
金利

年 **3.400%**

【団体会員の場合】

適用
金利

年 **1.550%**

標準金利より最大年**1.85%**引下げ

今ならうれしい低金利!

変動金利型

標準
金利

年 **2.475%**

【団体会員の場合】

適用
金利

年 **0.625%**

標準金利より最大年**1.85%**引下げ

固定も変動も
どちらも魅力的…
と迷ったら!

2つの金利を組み合わせる **金利ミックス** という方法もあります!

全期間
固定金利型

金利ミックス

変動金利型

変動金利型の金利をさらに

年 **0.05%** 引下げ

※変動金利型と借入総額の30%以上が全期間固定金利型または固定金利特約型20年(当初期間引下げ型)の組み合わせであることが金利引下げの条件となります。



家計見直し借換キャンペーン

2022年4月1日(金)~2023年3月31日(金)

キャンペーンの詳細は、(中央ろうきん)営業店までお問い合わせください。

2022年10月より
取り扱い開始!

がん保障特約付リビング・ニーズ
特約付団体信用生命保険(がん団信)

住宅ローン金利 + 年**0.1%**で

| その他、さまざまな
| スクに備える団信を
| 取り揃えております。

ガンにより、所定の給付事由に該当した場合、または「余命6か月以内」と診断(医師の判断に基づき保険会社が判断)された場合に

住宅ローン
残高が
0円

詳しくは
こちら!



**Web仮審査
申込受付中!**

24時間
OK!



中央ろうきん 検索 <https://chuo.rokin.com/>

※実際の融資金利は、申込み時点ではなく、借入れ時点の金利が適用となります。団体会員の構成員以外の方の適用金利は異なります。※新規標準金利は毎月見直しを行います。金利情勢により月中に変更となる場合がございます。※変動金利型は、返済途中で固定金利特約型・LooF10(上限金利特約型)に切替えた場合、以降、返済終了日まで年 1.40%引下げとなります。※変動金利型は金利情勢により返済期間中に金利が変わることがございます。※金利ミックスの組み合わせる金利タイプは2種類までとし、同一金利タイプの組み合わせはできません。※別途、保証料が必要となります。保証料は①『一括前払い方式』(例えば、20年1,000万円の借入れの場合、72,250円~144,490円)と、②『月次後払い方式』(年 0.10%~0.22%を融資金利に上乗せ)がでございます。※適用金利にてご利用いただくには、給与振込、カードローン(マイプラン)等の契約条件がでございます。詳しくは、店頭の手帳等でご確認ください。※事業性資金、投機目的資金、負債整理資金および当金庫のみの住宅ローン(借換・買替ローン含む)の借換えには、ご利用いただけません。※別途、不動産担保取扱手数料として11,000円または33,000円(ともに消費税込み)が必要となります。※「金利ミックス」は、契約が2口となりますので、借入金額によっては1口の場合より印紙代が高くなる場合がございます。※返済条件の変更等に際して、別途手数料が必要となる場合がございます。※団体会員の構成員以外の方は、ご利用にあたって中央ろうきん友の会に入会すること、または当金庫の個人会員(最低出資金 1,000円が必要)となる必要があります。※返済が滞った場合は、金利引下げが受けられない場合がございます。※店頭やホームページで、ご返済額の試算ができます。※審査の結果、ローン利用のご希望にそえない場合がございます。※店頭で説明書をご用意しています。※詳しいお問い合わせ・ご相談は、〈中央ろうきん〉営業店までお問い合わせください。団体会員とは…中央労働金庫に出資いただいている次の団体をいいます。①労働組合 ②国家公務員・地方公務員等の団体 ③勤労者のための福利共済活動を目的とする団体で、一定の条件を満たすもの。なお、対象とならない場合もあります。