

Tokyo Topics 2022

中央ろうきん

Tokyo Topics

新生活に向けたお金の準備は
中央ろうきんにご相談しよう！

低金利なローンで
新生活をサポート

カードローン〈マイプラン〉

詳しくは
Click

教育ローン

詳しくは
Click

リフォームローン

詳しくは
Click

カーライフローン

詳しくは
Click

住宅ローン(借換・買替ローン)

詳しくは
Click

ろうきんイメージモデル
高梨臨

〈中央ろうきん〉はお得で便利な商品・サービスで働くみなさまの新生活を応援します!

低金利だから新生活の準備にも安心 カードローン〈マイプラン〉

団体会員の場合

最大引下げ後金利 提示金利
年 **3.875%** ~ 年 **7.075%**

給与振込のご指定など、お取引内容*によって提示金利より最大
年 **3.2%** 金利引下げ
※当金庫のシステムにて判定可能なご契約に限ります。

カードローン〈マイプラン〉詳しくはこちらをクリック



Web仮審査のお申込はこちらをクリック



お使いみち

■暮らしのための様々な資金にご利用いただけます。
■他行・他社カードローン等の借換えも可能です。
※事業資金・投資目的としては、ご利用いただけません。

- 変動金利型 ●無担保 ●保証料込み
- ご融資期間:1年ごとの自動更新
- 返済方式:定額型または残高スライド型
- ご利用限度額(極度額)団体会員の場合:10万円~500万円
※所属会員によって異なります。


ご利用限度額が金利に影響しません!

〈マイプラン〉ならお取引内容に応じて金利を引下げ!

カードローン〈マイプラン〉の金利

金利の設定方法 お取引内容に応じた金利引下げ制度がありますので、少額の場合でも、お得にご利用いただけます。


ご利用限度額 10万円 ▶ 30万円 ▶ 50万円 ▶ 100万円 ▶ 300万円 ▶ 500万円

金利  **ご利用限度額に関わらず、「金利」が一律**

一般的なカードローンの金利

金利の設定方法 ごご利用限度額ごとに金利が設定されており、**ご利用限度額が小さい程、金利は高くなる**傾向にあります。

ご利用限度額 10万円 ▶ 30万円 ▶ 50万円 ▶ 100万円 ▶ 300万円 ▶ 500万円

金利  高 → 低

〈マイプラン〉に借換えすると支払利息額がこんなに軽減!

〈借換えシミュレーション〉
100万円を6年間で返済した場合の試算例

借換え前の総支払利息	〈マイプラン〉に借換え後の総支払利息	
522,339円	292,278円 軽減!	400,030円 軽減!
年15.000%	年7.075% [提示金利]	年3.875% [最大引下げ後金利]
	230,061円	122,309円

※上記計算例は、計算上の金利シミュレーションであり、特定の商品と比較するものではなく、実際の金利、ご返済額とは相違します。※マイプランは変動金利型ですが、金利シミュレーションは金利が6年間変動しないことを前提に計算しています。※上記計算例は元利均等毎月返済方式で計算しています。※マイプランの実際のご返済額はご利用限度額(極度額)または前回定例返済日の最終残高に応じた定例返済額となります。※当金庫ローンの借換えにはご利用いただけません。

学びをしっかりとサポート 教育ローン〔証書貸付型〕

お使いみち

- 受験料 ■入学金 ■授業料
- 学用品購入費用 ■下宿の敷金・礼金
- 他金融機関等の教育ローンの借換え費用など
- 最高2,000万円 ●最長15年
- 無担保 ※据置期間内はお利息のみの支払いも可能

変動金利型 ずっとサポート引下げ対象の場合

団体会員の場合 年 **2.2%** >>> 年 **2.0%**

※保証料は金庫が負担致します。 ※保証料は金庫が負担致します。

教育ローン〔証書貸付型〕詳しくはこちらをクリック



Web仮審査のお申込はこちらをクリック



ご利用者様の声

〈中央ろうきん〉では**授業料等と合わせて学用品や下宿の敷金・礼金まで対応が可能**と聞き、相談しました。**幅広い用途**に使うことができ、とても助かりました。



在学中は授業料以外にも**様々な費用がかかる**ため、ローンの元金返済開始を卒業後に設定し、それまでは利息のみの返済とすることで、**在学期間中の家計負担を軽減**することができました。

快適な新生活を迎えるために リフォームローン

お使いみち

- ご自宅のリフォーム・増改築資金
- 本人居住用住宅・セカンドハウスの購入資金など

- 最高2,000万円 ●最長20年 ●無担保
- 団体信用生命保険付き
(最高2,000万円※ご融資額の範囲内となります。)

変動金利型

ずっとサポート引下げ対象の場合

団体会員の場合 年 **2.0%** >>> 年 **1.8%**

※保証料は金庫が負担致します。 ※保証料は金庫が負担致します。

リフォームローン
詳しくは
こちらをクリック



Web仮審査の
お申込は
こちらをクリック



住宅メンテナンスの目安

	メンテナンス箇所	頻度	戸建	マンション
水回り	キッチン・台所	15～20年	100～150万円	60～90万円
	浴室・風呂	15～20年	100～120万円	60～80万円
	トイレ	10～15年	30～40万円	20～30万円
	洗面所	10～15年	20～30万円	20～30万円
居室	(居間・リビング・寝室等)	-	100～150万円	50～100万円
外回り	外壁	10～15年	90～120万円	-
	屋根	15～20年	50～100万円	-
	外構・エクステリア	-	60～90万円	-
	バルコニー	-	30～40万円	20～30万円

参考:ホームプロ「リフォームの施工費用と相場」 <http://www.homepro.jp/hiyou/>

幅広い用途で充実したカーライフを実現 カーライフローン

お使いみち

- マイカーに関する資金
- バイク、自転車、船舶などに関する資金
- 他金融機関等の自動車ローンの借換え費用など

- 最高1,000万円 ●最長10年 ●無担保

変動金利型

ずっとサポート引下げ対象の場合

団体会員の場合 年 **2.4%** >>> 年 **2.2%**

※保証料は金庫が負担致します。 ※保証料は金庫が負担致します。

カーライフローン
詳しくは
こちらをクリック



Web仮審査の
お申込は
こちらをクリック



車のローンを選ぶ際のチェックポイント

項目	確認内容
金利	借入先ごとに比較して金利を確認する 購入する車種などによって金利が異なるか?
審査	車の契約前に事前審査が可能か?
繰上返済	繰上返済は可能か? 手数料は?
手続き方法	Web手続きも可能か?

〈中央ろうきん〉なら!

新車・中古車など同一の金利で利用でき、車種による金利差はなし!

契約する前でも、事前審査が可能!

繰上返済はいつでも可能!
手数料無料!

ホームページよりWeb仮審査が可能!

教育ローン[証書貸付型]・リフォームローン・カーライフローンは
ずっとサポート引下げの対象となります。

団体会員
限定

ずっとサポート引下げ

引下げ要件を満たす場合、表示のとおり 年 **0.2%** 金利引下げ

引下げ要件(下記①・②のいずれか)

- ①財形貯蓄またはエース預金のご契約※1
- ②有担保ローンまたは無担保ローン(マイプランを含む)のご契約※2

※1対象のローン商品の申込時点(仮審査申込を含む)で「契約日から1年以上経過」かつ「残高12万円以上」の方。

※2対象のローン商品の申込時点(仮審査申込を含む)で〈中央ろうきん〉の有担保ローンまたは無担保ローン(マイプランを含む)をご返済中の方。※引下げ要件①・②をともに満たしている場合でも、金利引下げ幅は年0.2%となります。

団体会員
限定

融資手続き
ペーパーレスシステム

「R-NEXT」

来店不要で簡単・便利に手続き

ペーパーレス

PC、タブレット、スマホで



申込書等への
記入・押印不要!

無担保ローン・マイプランの
お申込からご契約までWebで完結!

※一部対象外となる商品もございます。詳しくはお取引営業店までお問い合わせください。

ライフプランに合わせた金利タイプが選べる 住宅ローン(借換・買替ローン)

- 最高1億円 ●最長35年 ●不動産担保型 ●団体信用生命保険付き(最高1億円※ご融資額の範囲内となります。)
- 賃貸の用に供する不動産の取得・リフォームに係る資金にはご利用いただけません。

住宅ローン
詳しくは
こちらをクリック



借換・買替ローン
詳しくは
こちらをクリック



変動金利型

全期間固定金利型

標準金利 最大引下げ後金利 標準金利 最大引下げ後金利
年 **2.475%** ▶ 年 **0.625%** 年 **3.100%** ▶ 年 **1.250%**

「給与振込指定」&「カードローン(マイプラン)」の
ご契約※で、標準金利より最大

年 **1.85%** 引下げ

※金利引下げのお取引条件について、詳しくは〈中央ろうきん〉営業店までお問い合わせください。

Web仮審査の
お申込は
こちらをクリック



〈中央ろうきん〉
東京地区特設サイト

お得な商品・サービスの情報、東京地区限定キャンペーンや
セミナー開催のお知らせなど、お役立ち情報が満載!
ぜひお気軽にアクセスください。

こちらをクリックして
特設サイトへアクセス

<https://chuorokintokyo.com/>



〈預金・融資・資産運用等の相談をご希望の方〉Webによるご相談申込みが可能です。

右記の二次元コードを読みとりアクセスの上、必要事項をご入力ください。ご相談内容を確認の上、
後日〈中央ろうきん〉よりご連絡いたします。

※ご相談フォームの入力期限は2023年3月31日(金)までとなります。

ご相談フォームへのアクセスはこちらをクリック

[https://www.enq-plus.com/
enq/chuo_rokin_tohonbu/sodan/](https://www.enq-plus.com/enq/chuo_rokin_tohonbu/sodan/)



ご留意事項

〈各種ローンご留意事項〉

【共通】※変動金利型は、金利情勢により返済期間中に金利が変わることがございます。※ご返済が滞った場合は、金利引下げや新規の借入れが受けられなくなる場合がございます。※審査の結果、ローン利用をご希望にそえない場合がございます。※店頭やホームページでご返済額の試算ができます(マイプランは、極度額または前回定例返済日の最終残高に応じた定例返済額となります)。※団体会員の構成員以外の方は、ご利用にあたって中央ろうきん友の会に入会すること、または当金庫の個人会員(最低出資金1,000円が必要)になることが必要となる場合がございます。※店頭で説明書をご用意しております。※詳しいお問い合わせ・ご相談は、〈中央ろうきん〉営業店までお問い合わせください。

【カードローン(マイプラン)ご留意事項】※返済方式は極度額に応じて返済額が決定する定額型、または前回定例返済日の最終残高に応じて返済額が決定する残高スライド型のどちらかをご選択いただけます。※借入条件が同一の場合、残高スライド型の方が定額型に比べて総返済額が増加する場合がございます。※金利引下げを合計して年3.2%を超える場合も、上限は年3.2%となります。※既にマイプランをご契約いただいている方の金利引下げの適用は、2月末のお取引状況を基準に5月から、また8月末のお取引状況を基準に11月から反映いたします(残高の有無により適用日は異なります)。※ご利用いただける方は、ご契約時の年齢が65歳未満の方、当金庫指定の保証協会の保証を受けられる方です。※事業性資金、投機目的資金、負債整理資金、賃貸の用に供する不動産の取得・リフォームに係る資金(借換資金を含む)にはご利用いただけません。※借換えは、団体会員の方のみのお取扱いとなります。また、お取扱期間がございます。

【教育ローン(証書貸付型)・リフォームローン・カーライフローン共通ご留意事項】※(金利適用期間)2022年9月30日ご融資実行分までとなります。※金利情勢の変化により、金利は変更となる場合がございます。※実際のご融資金利は、お申込時点ではなく、お借入れ時点の金利が適用となります。※固定金利型もございます。

【教育ローン(証書貸付型)ご留意事項】※ご融資期間の範囲内で最長5年の元金据置期間が設定可能です。※教育ローン(証書貸付型/固定金利タイプのみ)における奨学金借換の適用金利は異なります。※教育ローンには[証書貸付型]の他に[カード型]もございます。

【リフォームローンご留意事項】※事業性資金、投機目的資金、負債整理資金、賃貸の用に供する不動産の取得・リフォームに係る資金にはご利用いただけません。※団体信用生命保険は、健康状態によっては保険会社の加入承諾が得られない場合がございます。

【住宅ローン/借換・買替ローンご留意事項】※実際のご融資金利は、お申込時点ではなく、お借入れ時点の金利が適用となります。※新規適用金利は毎月見直しを行います。金利情勢により月中に変更となる場合がございます。※変動金利型は、返済途中で固定金利特約型・LooF10(上限金利特約型)に切替えた場合、以降、返済終了日まで年1.40%引下げとなります。※別途、保証料が必要となります。保証料は①『一括前払い方式』(例えば、20年1,000万円の借入れの場合、72,250円~144,490円)と、②『月次後払い方式』(年0.10%~0.22%を融資金利に上乗せ)がございます。※金利引下げの適用には、給与振込、カードローン(マイプラン)等の契約条件がございます。詳しくは、店頭のチラシ等でご確認ください。※事業性資金、投機目的資金、負債整理資金および当金庫のみの住宅ローン(借換・買替ローン含む)の借換えには、ご利用いただけません。※別途、不動産担保取扱手数料として11,000円または33,000円(ともに消費税込み)が必要となります。※返済条件の変更等に際して、別途手数料が必要となる場合がございます。

〈R-NEXTご留意事項〉

※R-NEXTは団体会員の組合員限定のサービスであるため、金庫ホームページからアクセスすることはできません。※取扱条件や取扱対象商品の詳細については、〈中央ろうきん〉営業店までお問い合わせください。※非相対でのお申込みは、ご本人様確認のうえ普通預金口座を開設済みであることが条件となります。

※団体会員とは…中央労働金庫に出資いただいている次の団体をいいます。①労働組合 ②国家公務員・地方公務員等の団体 ③勤労者のための福利共済活動を目的とする団体で一定の条件を満たすもの。なお、対象とならない場合もございます。

2022年3月8日現在

お問い合わせ・ご相談は

中央ろうきん 渋谷支店 TEL 03-3409-0671

中央ろうきん